

Protokoll från föreningsstämma 2023

Brf Torpedbåten 2

Torsdag den 15 juni 2023 kl. 18.30
Övre flerbilgaraget, Eskadervägen 36

Dagordning

1. Öppnande

Stämman öppnades.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns.

3. Val av stämмоordförande

Lars-Åke Henriksson valdes till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Maria Kaneteg anmäld som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Natalie Tvärne och Åsa Bäärnhielm valda till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Ja.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes, 34 medlemmar närvarande och 1 medlem som givit fullmakt. Totalt antal röstberättigade: 35 medlemmar.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande gick igenom årsredovisningens disposition.

Föreningens kassör, Igors Scavlevs, gick igenom årsredovisningens ekonomiska del. Taxebundna kostnader har ökat på grund av höga elpriser.

Fråga från medlem: Ligger de nya lånen hos Handelsbanken?

Svar från kassör: Ja, samtliga lån ligger hos Handelsbanken, vilket ger oss fördelen att kunna justera amorteringen.

Stämman godkänner den ekonomiska redovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Stämman godkänner revisorns berättelse.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen.

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page, including initials and a date.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att disponera resultatet enligt revisorns förslag.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman ger styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman förlänger gällande arvoden till kommande verksamhetsår.

14. Fastställande av budget

Föreningens kassör redogör för 2023:s budget.

15. Fråga om styrelsens behörighet att som beslutande organ för ianspråktagande och reservering av yttre reparationsfondens medel

Stämman beslutar att ge styrelsen behörighet.

16. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag presenterades.

Ledamöter: Göran Wängelin, Lars Norén, Igors Scavlevs, Johannes Hjorth, Calle Svedros och Maria Kaneteg. Suppleanter: Agnes Dahlin och Carl Hultin.

Stämman beslutar att fastställa antalet ledamöter i styrelsen till 6 och antalet styrelsesuppleanter till 2 för kommande verksamhetsår.

Stämman väljer de föreslagna kandidaterna.

17. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutar att fortsätta med Retora revision & rådgivning.

18. Val av valberedning

Balint Gabulya och Annika Puide föreslagna.

Stämman beslutar att fastställa antalet i valberedningen till 2 för kommande verksamhetsår.

Stämman väljer de föreslagna kandidaterna.

19. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda ärenden

Proposition:

Styrelsen föreslår återtagande av ansvaret för det inre underhållet av fönstren enligt stadgarna i föreningen föreslås ske efter det att fönsterbytet i sin helhet genomförts och eventuella åtgärder som framkommit vid slutbesiktning, dock senast den 31 december 2023.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag.

Motioner:

1. Fyra medlemmar önskar att föreningen byter ut hjulen på vagnarna i tvättstugan, port 40, mot tystare gummivarianter.

Styrelsen svarar: Bytet är genomfört.

Stämman beslutar att motionen är besvarad.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

2. Medlem önskar att hussocklar som är skadade ska repareras.

Styrelsen svarar: Reparationerna av hussocklar läggs in som en punkt i nästa budget.

Stämman beslutar att motionen är besvarad.

3. Medlem meddelar att taket på cykelstället läcker och önskar att det repareras.

Styrelsen svarar: Förvaltaren REDAB får i uppdrag att reparera taket.

Stämman beslutar att bifalla motionen.

4. Medlem önskar att föreningen anlägger fler laddstationer på föreningens mark, t.ex på de p-platser som redan finns.

Styrelsen svarar: Föreningen har f.n. fyra laddstationer varav tre är uthyrda. Begränsad elförsörjning in till fastigheten gör det f.n. svårt att få till ytterligare laddstationer.

Stämman beslutar att motionen är besvarad.

5. Medlem frågar vad som händer med dörröppnarna på framsidan om elen bryts.

Styrelsen svarar: Portarna har batteribackup som då tar över automatiskt.

Stämman beslutar att motionen är besvarad.

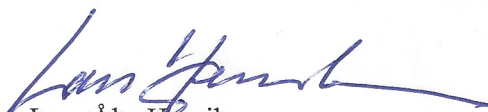
6. Medlem önskar att en bänk placeras utanför port 36.

Styrelsen svarar: Vi hänvisar till den bänk som redan finns vid trappan mellan de bägge husen och de bänkar som finns i föreningens trädgård. Bänkar kommer inte att placeras utmed huskropparna då de kan störa framfarten för utryckningsfordon samt in- och avlastning.

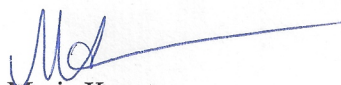
Stämman avslår motionen.

20. Avslutande

Stämman avslutades kl. 19:32.



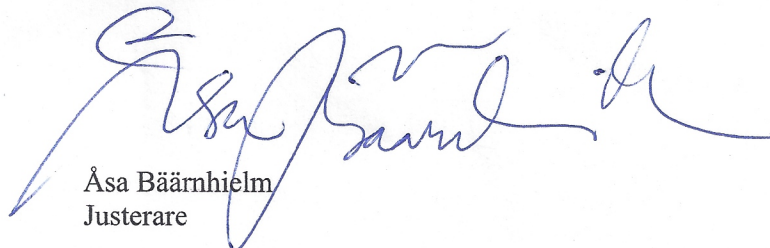
Lars-Åke Henriksson
Stämмоordförande



Maria Kaneteg
Protokollförare



Natalie Tvärne
Justerare



Åsa Bäärnhjelm
Justerare

